



CONSTRUCCIONES MARTÍNEZ Y NEIRA, S.L.

Polígono industrial de Toedo, Parcela B5, Nave 1

Teléfono: 986 57 25 25 – Móvil 629 84 25 44 / 609593221

martinezyneira@gmail.com

Página webb.: info@martinezyneira.com

INICIO CONSTRUCCIONES MARTÍNEZ Y NEIRA

La empresa **Construcciones Martínez y Neira S.L.** somos constructores, gestionando licencias, proyectos hasta el último detalle de la obra.

Gracias a nuestra experiencia en este sector de la construcción, **CONSTRUCCIONES MARTINEZ Y NEIRA S.L.** ofrece un servicio profesional, cuidando la atención al cliente y el trato personalizado.

EMPRESA

Es una empresa de Galicia, que sus comienzos se remontan al año 1.994, año en el que comienza su andadura, formando una empresa sociedad limitada, la cuál la componen los socios **Álvaro Martínez Castro** y **Antonio Neira Docampo**.

Intentamos ofrecer los mejores servicios, contando con los mejores profesionales y el gran esfuerzo del trabajo bien hecho. Al mismo tiempo trabajamos con los mejores materiales para poder ofrecer la mayor garantía y también cuidamos de integrar a nuestros servicios los mejores profesionales en todos los oficios que componen una obra y en cualquier tipo de edificación.

CONSTRUCCIÓN

En **CONSTRUCCIONES MARTINEZ Y NEIRA S.L.** esta empresa ofrece todo tipo de servicios relacionados con la construcción, pequeñas construcciones, nos dedicamos a reformas o rehabilitaciones, a la construcción de viviendas nuevas y también a obra industrial.

En nuestro currículum se encuentra también acondicionamientos, instalaciones en locales comerciales; gestionamos toda la obra, licencias y todos los trabajos: fontanería, carpintería, calefacción, electricidad, aire acondicionado, ventilación...

También tenemos experiencia en cementerios, cierres, aceras, etc...; la calidad de nuestro trabajo es nuestro mejor sello.

CONSTRUCCIONES

La mercantil Construcciones Martínez y Neira S.L. se constituyó el 1 de septiembre del año 1994, y desde entonces acumula una amplia experiencia en obra de todo tipo, pero especialmente en obras de edificación en altura. A continuación señalamos

- **AÑO 1994** Edificación en altura sita en: Rúa da Cultura- A Estrada. Promoción realizada por Marcelino Constenla S.L.- Edificio de 22 viviendas.



- **Año 1996** Construcción de los juzgados de Lugo ciudad.
- **Año 1996 / 1997** Construcción del centro comercial “parque 32” en la localidad de Silleda (Pontevedra).
- **Año 1997 / 1998** Construcción de una edificación en altura promovida como “Edificio Parque 32”, de 30 viviendas, Silleda.

- **Año 2000** Construcción de una vivienda unifamiliar en Llanes Asturias.



- **Año 1999 / 2003** Construcción de varias promociones en las localidades de Silleda y Bandeira, dichas construcciones se realizaron para *Promociones Agustín Chaira*, y se han construido un total de 70 viviendas.
- **Año 2003/2004** Construcción de 15 viviendas para una edificación en altura, sita en la localidad de A Estrada, localizada en la intersección de la avenida Benito Vigo y calle Puenteareas, dicha promoción fue ejecutada para la mercantil promotora *Promociones Martinega S.L.*



- **Año 2004** Construcción de un edificio en Lalín para *Promociones Taboada PromodezaLalín*, de 21 viviendas.
- **Año 2004** Construcción de un edificio en altura para *Promociones y Construcciones Bamarti S.L.*, edificio en la localidad de A Estrada y sito en la calle Serafín Pazo.



- **Año 2005 / 2006** Construcción de un edificio en altura en la localidad de Caldas de Reis (Pontevedra), dicha construcción consta de 22 viviendas y fue realizada por encargo de *Construcciones y Promociones Bamarti S.L.*
- **Año 2007** Construcción de un edificio de 6 viviendas en el casco histórico de Pontevedra, construcción realizada para *Construcciones y Promociones Bamarti S.L.*
- **Año 2007** Construcción de un edificio de 20 viviendas en la localidad de Sanxenxo (Pontevedra). Construcción realizada para *Construcciones y Promociones Bamarti S.L.*
- **Año 2008** Ejecución material para una promoción de 70 viviendas en la localidad de Silleda (Pontevedra), trabajos de ejecución realizados para la mercantil promotora *Obratec S.L.*

- **Año 2008** Ejecución material de restauración en el ayuntamiento de A Estrada, trabajos realizados entre diciembre del 2008 y enero del 2009.



- **Año 2008** 100% de la ejecución material de la promoción sita en la calle Leicures y Plaza de la feria en A Estrada, comienzo de la ejecución en mayo del 2008, para la mercantil promotora *Construcciones Jose Barros S.L.*
- **Año 2009** Ejecución material de cerramientos interiores y fachadas exteriores de la promoción de viviendas sita en la intersección de las calles Gradín y San Paio, consta de 156 plazas de garaje, 105 viviendas y 2 locales comerciales: Comienzo de la ejecución en enero de 2009, para la mercantil *Quality Residencial S.L.* y la mercantil *Construcciones La Rosaleda S.L.*



Año 2010 100 % de la ejecución material de la promoción de viviendas en la céntrica calle 56 y calle del cruceiro en esta villa de A Estrada, para la mercantil promotora Promociones Martinega S.L.

MARTINEGA 2



MARTINEGA 3



- **Año 2010** 144 viviendas en Avenida Barcelona en Santiago de Compostela.



- **Año 2011** Ampliación de cementerio en Tabeiros, Ayuntamiento de A Estrada, para Comunidad de Propietarios.
- **Año 2012** Construcción de 30 viviendas en A Choupana – Santiago de Compostela.
- **Año 2013** Construcción de Beirarrúas en Codeseda, A Estrada, para la *Diputación de Pontevedra*.

- **Año 2013** Construcción de 81 viviendas en calle San Marta de Arriba, en Santiago de Compostela. Promotora de la obra *Galeras Entreríos Sociedade Cooperativa Galega*.



- **Año 2013 – 2014** Construcción de Instalaciones de la Ciudad Deportiva del Real Club de Santiago en San Mamede de Piñero, Ames, A Coruña, siendo promotor de dicha obra *Arial Gestión y Dirección de Cooperativas, S.L.U.*

- **Año 2013 - 2014** Adecuación interior y actividad Clínica e Instituto Médico Sanitario, en Santiago de Compostela, para *Construcciones y Viales Kúpula S.L.*
- **Año 2014 - 2015** Reforma Centro Asistencial Asepeyo, situado en Calle Barcelona, Vigo, para *El Corte Ingles, SA.*
- **Año 2015** Rehabilitación de vivienda unifamiliar en A Casiña, Arcos de Furcos, Cuntis.
- **Año 2015** Demolición y acondicionamiento de Mundo Loia. Situado en la Calle Juan Florez, en A Coruña, para *El Corte Ingles, SA.*
- **Año 2015** Proyecto acondicionamiento y actividad restaurante en Calle Juan Florez, en A Coruña, para *El Corte Ingles, SA.*
- **Año 2015** Cooperación en la construcción de la ampliación del cementerio Municipal de A Estrada (Pontevedra).

- **Año 2015** Construcción de 52 viviendas en Edificio de Oficinas, Locales Comerciales y Garajes en calle do Restollal, en Santiago de Compostela, para *Construcciones y Viales Kúpula S.L.*



- **Año 2015 - 2016** Construcción de 30 viviendas, Manzana 12 a 400 m. de El Corte Inglés, en Santiago de Compostela, para *Construcciones y Viales Kúpula S.L.*



- **Año 2016 (actualmente)** Construcción de 52 viviendas en Edificio de Oficinas, Locales Comerciales y Garajes en calle do Restollal, en Santiago de Compostela, para *Construcciones y Viales Kúpula S.L.*



- **Año 2016 (actualmente)** en Avenida de Barcelona.



- **Año 2016 (actualmente)** rehabilitación en vivienda unifamiliar en Tabeiros, A Estrada.
- **Año 2016 (actualmente)** Obra Civil Ascensores Naves CTV, SA, sito en Montouto, Teo.
- **Año 2016 (actualmente)** Construcción de vivienda unifamiliar en Biduido de Abaixo, Biduido, Ames (A Coruña)
- **Año 2016 (actualmente)** Reforma en vivienda en Sanxenxo.
- **Año 2016 (actualmente)** Reforma en vivienda en Santa cristina de Vinseiro, A Estrada (Pontevedra).

La anterior citación de obras se ha compaginado con la construcción y rehabilitación de viviendas unifamiliares, reformas en edificaciones, construcción de cementerios, naves industriales, acondicionamiento de locales, demoliciones, etc.

INICIO PROMOCIONES MARTINEGA

PROMOCIONES MARTINEGA S.L. inicia su andadura en el año 2003, esta empresa tiene como objetivo principal la venta de las obras realizadas por **CONSTRUCCIONES MARTÍNEZ Y NEIRA S.L.** sus constituyentes son los mismos que en la constructora.

EDIFICIO MARTINEGA 1



Se realizó en 2003 bajo la dirección y construcción de Martínez y Neira S.L., la promoción consta de 15 viviendas, localizada en la esquina Avenida Benito Vigo y calle Puenteareas (A Estrada).



EDIFICIO MARTINEGA 2

El edificio **MARTINEGA II** es una promoción de 6 viviendas y bajo comercial en Rúa 56, en A Estrada, en una situación muy céntrica PROMOCIONES MARTINEGA S.L. apuesta por el minucioso cuidado de los acabados y una amplia memoria de calidades.



EDIFICIO MARTINEGA 3



El edificio **MARTINEGA III** es una promoción de 7 viviendas y bajo comercial en Rúa 56, en A Estrada, en una situación muy céntrica.



- Como en todas sus promociones cuida al máximo todos los detalles y acabados. Fachada y portales en piedra natural, video portero electrotécnico, paneles solares y máximo aislamiento.